



Valide aqui este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583



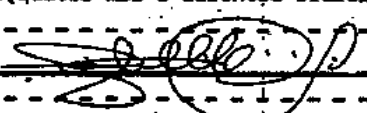
Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CNM: 111583.2.0004368-53

FICHA Nº 01

MATRÍCULA Nº 4368

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

<p>Matrícula 4368</p> <p>Ficha N.º 01</p>	<p>LIVRO Nº 2</p> <p>1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS</p> <p>REGISTRO GERAL - - - - - LIMEIRA</p> <p>Limeira, 10 de maio de 1978, </p>
<p>IMÓVEL: Terreno situado no Distrito Industrial de Cordeirópolis, desta cidade e comarca de Limeira, com a área de 2.635,00 metros quadrados, com frente pela via asfaltada Via - Anhanguera, onde mede 28,00 metros, medindo nos fundos 27,00 metros, confr. com Irio Carvalho de Azevedo, que é suc. da vendedora, à direita mede 100,00 metros, confr. com a firma UNISOLDA, e à esquerda mede 95,20 metros, confr. com Irio novamente; este terreno fica distante 33,00 mts na confluência da via Anhanguera, com a estrada que vai ao B. das Peróbas. - CADASTRO DA PREFEITURA: NºDI- 0107.-</p> <p>PROPRIETÁRIO: SKORE- Indústria, Comércio, Máquinas e Peças Ltda., com sede em Rio Claro, JUCESP nº862 540/76, inacr. CGC nº48 172-704/0001-46. - - - - -</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: R.1 M-2198, livro 2 de Reg Geral, - - - - - Limeira, 10 de maio de 1978, O Oficial Maior,  Domingos Martinho Casário</p>	
<p>COMPRA E VENDA</p>	<p>R.1 M-4368; ADQUIRENTE: IRIO CARVALHO DE AZEVEDO, brasileiro, industrial, residente nesta cidade, CIC 040 547 848/87, RG 2 925 439, casado no regime da comunhão de bens com Maria Aparecida Azevedo. - TRANSMITENTE: SKORE - INDÚSTRIA, COMÉRCIO, MÁQUINAS E PEÇAS LTDA., acima qualificada. - TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 22 de fevereiro de 1978, livro 34, fls. 54 do Tabelião de Cordeirópolis. - VALOR: Cr\$4.200,00 (quatro mil e duzentos cruzeiros) - CONDIÇÕES: Não há. - - - - - Limeira, 10 de maio de 1978, O Oficial Maior,  (s) Domingos Martinho Casário. - - - - -</p>
<p>COMPRA E VENDA</p>	<p>R.2 M-4368; ADQUIRENTE: ANTONIO DE PADUA RODRIGUES, que também assina Antonio - Rodrigues, brasileiro, industrial, residente em Cordeirópolis, R. Viso Rio Branco nº234, casado no regime da com. de bens com Maria Inês Rodrigues, CIC nº 8608 899 778-87, RG 3 044 455. TRANSMITENTE: IRIO CARVALHO DE AZEVEDO, industrial e s/o MARIA APARECIDA AZEVEDO, do lar, bras., residentes em Limeira, acima qual-</p>

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/JSF57-FMINLB-TE958-P6BB8>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

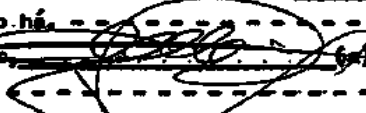

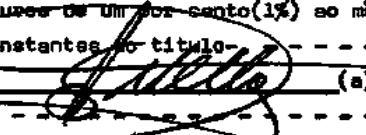
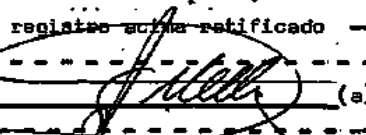
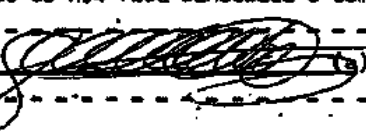
Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583

Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CNM: 111583.2.0004368-53

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JSF57-FMNLB-TE958-P6BB8>

Matrícula 4368	continuação
EMPLAS... Cr\$ 290,00 ESTADO... Cr\$ 58,00 C. APOS. Cr\$ 43,50 TOTAL... Cr\$ 391,50 GUIA N.º 235 79 RECIBO N.º 3143 / A	Qualificados: <u>TITULO:</u> Compra e venda. <u>FORMA DO TITULO:</u> Escritura pública de 28 de novembro de 1979, livro 36, fls. 86 do Tabelião de Cordelópolis. <u>VALOR:</u> CR\$20.000,00(vinte mil cruzeiros). <u>CONDICÕES:</u> Não há. Limeira, 07 de dezembro de 1979. O Oficial Maior,  Domingos Martinho Cesário.
COMPRA E VENDA EMPLAS... Cr\$ 810,00 ESTADO... Cr\$ 182,00 C. APOS. Cr\$ 74,00 TOTAL... Cr\$ 696,00 GUIA N.º 84 80 RECIBO N.º 3509 / A	R.3 N-4368: ADQUIRENTE: ANTONIO DA SILVA HENRIQUES, nascido a 7/5/1950, RG 5 70 629, português, com permanência legal no país, comerciante, solteiro, CIC nº.. 8016 446 958-39, residente nesta cidade, R. Dep. Otávio Lopes nº48. <u>TRANSMITENTE:</u> Antonio de Padua Rodrigues e s/m Maria Inês Rodrigues, retro qualificados. <u>TITULO:</u> Compra e venda. <u>FORMA DO TITULO:</u> Escritura pública de 14 de março de 1980, Livro 89, fls. 153 do 1º Cartório de Notas da comarca de Americana. <u>VALOR:</u> CR\$30.000,00(trinta mil cruzeiros). <u>CONDICÕES:</u> Não há. Limeira, 19 de março de 1980. O Oficial Interino,  (a) José Carlos Pitella.
HIPOTECA 1º lugar EMPLAS... Cr\$ 300,00 ESTADO... Cr\$ 60,00 C. APOS. Cr\$ 45,00 TOTAL... Cr\$ 405,00 GUIA N.º 98 80 RECIBO N.º 3298 / A	R.4 N-4368: DEVEDOR: ANTONIO DA SILVA HENRIQUES, solteiro, acima qualificado. <u>CREDDOR:</u> CARLOS ALBERTO MANFREDINI, brasileiro, advogado, casado no regime da comunhão de bens com Odete Aparecida Manfredini, residente nesta cidade, RG nº 3 210 964, CIC Nº000 145 838-87. <u>TITULO:</u> Hipoteca- primeiro lugar. <u>VALOR:</u> CR\$ 300.000,00(trezentos mil cruzeiros), que o outorgantes se confessa e se reconhece devedor do outorgado, da importância de CR\$300.000,00, que do mesmo declarará haver recebido, a título de empréstimo, em moeda corrente nacional, se obriga a lhe pagar a mesma importância, nesta cidade e seu fôro, no dia 30(trinta) de julho do corrente ano de 1980, acrescida de juros de um por cento(1%) ao mês pagos juntamente com o capital. <u>CONDICÕES:</u> As constantes no título. Limeira, 26 de maio de 1980. O Oficial Interino,  (a) José Carlos Pitella.
RETIFICAÇÃO (FORMA DO TITULO)	Av.5 N-4368: Que em virtude da omissão da FORMA DO TITULO na hipoteca objeto do R.4 supra, a mesma foi por escritura pública do 2º Tabelião local, livro 331 fls. 374,875 de 09 de maio de 1980, ficando o registro acima ratificado neste sentido. Limeira, 26 de maio de 1980. O Oficial Interino,  (a) José Carlos Pitella.
CANCELAMENTO DA HIPOTECA EMPLAS... Cr\$ 300,00 ESTADO... Cr\$ 60,00 C. APOS. Cr\$ 45,00 TOTAL... Cr\$ 405,00 GUIA N.º 61 82 RECIBO N.º 3248 / A	Av.6 N-4368: Conforme consta da escritura pública objeto do R.7 abaixo, em virtude da dação em pagamento a hipoteca constante do R.4 fica cancelada e sem mais efeito algum. Limeira, 31 de março de 1982. O Oficial Maior,  (a) Domingos Martinho Cesário.
DAÇÃO EM PAGAMENTO EMPLAS... Cr\$ 1500,00 ESTADO... Cr\$ 300,00 C. APOS. Cr\$ 225,00 TOTAL... Cr\$ 2025,00 GUIA N.º 61 82	R.7 N-4368: ADQUIRENTE: CARLOS ALBERTO MANFREDINI, brasileiro, advogado, casado no regime da comunhão de bens com Odete Aparecida Manfredini, residente nesta cidade, Rua Ceará nº868, RG nº3 210 964, CIC nº000 145 838-87. <u>TRANSMITENTE:</u> Antonio da Silva Henriques, solteiro, já qualificado. <u>TITULO:</u> Dação em Pagamento.

(continua na ficha n.º 02)



Valide aqui este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583

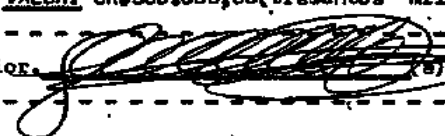
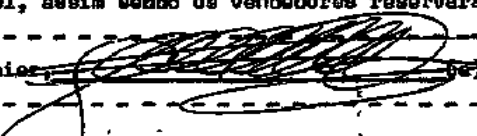

Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CNM: 111583.2.0004368-53

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JSF57-FMNLB-TE958-P6BB8>

FICHA N.º 02

MATRÍCULA N.º 4368

Matrícula	4368	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL	1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS LIMEIRA
Ficha N.º	02	continuação	
Pagamento.- <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Escritura pública de 12 de março de 1982, livro - 361 fls. 276 do 2º Cartório de Notas local. <u>VALOR:</u> CR\$300.000,00 (trezentos mil cruzeiros).- <u>CONDIÇÕES:</u> Não há. ----- Limeira, 31 de março de 1982. O Oficial Maior,  (8) Domingos Martinho Cesário. -----			
COMPRA E VENDA (66%)	R.º M-4368: <u>ADQUIRENTE:</u> IVO RODRIGUES, brasileiro, advogado, casado sob o regime de comunhão de bens, com Valquíria Aparecida Marino Rodrigues, residente nesta cidade, na "Chácara Escondida", Rodovia Limeira-Piracicaba, Km 1, portador / de cédula de identidade, RG nº 3.304.840-SP, e do CIC nº 848.570.728-15. <u>TRANSMITENTES:</u> CARLOS ALBERTO MANFREDINI, advogado e a/m. ODETE APARECIDA MANFREDINI do ler, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes nesta cidade, à rua Casaré, 868, portadores das cédulas de identidade, RG nºs .. 3.210.964 e 4.425.918 e CIC (comun do casal) nº 000.145.838-87. <u>TÍTULO:</u> Compra e venda. <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Escritura pública de 30 de abril de 1982, livro 364 / fls. 189 do 2º Cartório de Notas local. <u>VALOR:</u> CR\$ 200.000,00 (Duzentos mil cruzeiros). <u>CONDIÇÕES:</u> "Não há".- Que esta registro refere-se a compra e venda de parte ideal correspondente a 66% do imóvel, assim sendo os vendedores reservaram para si 34%. ----- Limeira, 21 de maio de 1982. O Oficial Maior,  (8) Domingos Martinho Cesário. -----		
PARTILHA 66%	R.º M-4368: <u>ADQUIRENTE:</u> IVO RODRIGUES, brasileiro, separado consensualmente, advogado, residente nesta cidade, CIC nº848 570 728-15. <u>TRANSMITENTE:</u> VALQUIRIA APARECIDA MARINO, brasileira, separada consensualmente, residente nesta cidade. <u>TÍTULO:</u> Adjucação. <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Carta de Adjucação datada de 18 de julho de 1984, extraída pelo Cartório do 2º Ofício local, proc.º 831/82, dos autos de Separação Consensual de Ivo Rodrigues e Valquíria Aparecida Marino, - subscrito pelo MM Juiz de Direito da 2a. Vara, Dr Vicente de Paulo Andrade, - - - - - dig.º subscrito pelo MM Juiz de Direito, Dr Luiz Benedicto Ferreira de Andrade. <u>VALOR:</u> CR\$150.000 (cento e cinquenta mil cruzeiros). <u>CONDIÇÕES:</u> Não há. ----- Limeira, 21 de outubro de 1985. O Oficial Maior,  (8) Domingos Martinho Cesário. ----- Vr venal: CR\$697.000 (66%)		
C COMPRA E VENDA	R.º M-4368: <u>ADQUIRENTE:</u> LEILA APARECIDA AZEVEDO, brasileira, solteira, maior inspetora de vendas, RG nº8 956 715 e CPF 828 006 840-44, residente nesta cidade, rua Duque de Caxias nº188. <u>TRANSMITENTES:</u> CARLOS ALBERTO MANFREDINI a/m - ODETE APARECIDA MANFREDINI, retro qualificados; e IVO RODRIGUES, brasileiro, separado judicialmente, RG 3 304 840, CPF 848 570 728-15, residente nesta cidade, rua 1 3 de maio nº623. <u>TÍTULO:</u> COMPRA E VENDA. <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Escritura pública de 23 de agosto de 1985, livro 695, fls. 26 do 2º Cartório de Notas de Rio		

ESTADO	CR\$ 500,00
C. APO	CR\$ 300,00
TOTAL	CR\$ 800,00
GUIA N.º	95 82
RECIBO N.º	9616 A

ENCL.º	CR\$ 24000
ESTADO	CR\$ 6480
C. APO	CR\$ 4800
TOTAL	CR\$ 35280
GUIA N.º	201/85
RECIBO N.º	17918 A

ENCL.º	CR\$ 325200
ESTADO	CR\$ 87800
C. APO	CR\$ 65040
TOTAL	CR\$ 478040
GUIA N.º	201/85
RECIBO N.º	17917 A

(continua no verso)

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583

Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CNM: 111583.2.0004368-53

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JSF57-FMNLB-TE958-P6BB8>

<p>Matrícula 4368</p>	<p>continuação</p>
<p>Claro. VALOR: CR\$26.000,000 (vinte e seis milhões de cruzeiros) NÃO HÁ. Não há. ----- Limeira, 21 de outubro de 1985. O Oficial Maior, <i>[Assinatura]</i> Domingos Martinho Casário. -----</p>	<p>Claro. VALOR: CR\$26.000,000 (vinte e seis milhões de cruzeiros) NÃO HÁ. Não há. ----- Limeira, 21 de outubro de 1985. O Oficial Maior, <i>[Assinatura]</i> Domingos Martinho Casário. -----</p>
<p>DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL</p> <p>ENOLS... Cr\$ 701,90 ESTADO... Cr\$ 191,13 C. APOS... Cr\$ 141,58 TOTAL... Cr\$ 701,90</p> <p>QUA N.º isento RECIBO N.º 19043 A</p>	<p>R.11 M-4368: ADQUIRENTE: MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS, com sede administrativa em Cordeirópolis-SP, Praça Francisco Orlando Stocco, 35, inscrito no CGC/MF. sob / nº 44.660.272/0001-93, legalmente representada pelo seu Prefeito Municipal José Geraldo Botton, casado, brasileiro, agricultor, residente no município de Cordeirópolis-SP, Sítio São Geraldo, Bairro do Cascalho, CPF/MF. nº 166.983.128-00 e RG nº 3.892.442-SP. TRANSMITENTE: LEILA APARECIDA AZEVEDO, solteira, retro / qualificada. TÍTULO: Desapropriação Amigável. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 06 de março de 1986, livro 46 fls. 129 do Tabelião de Cordeirópolis, comarca de Limeira. VALOR: Cr\$ 33.921,50 (trinta e três mil, novecentos e vinte e um cruzados e cinquenta centavos). VALOR VENAL: Cr\$ 2.612,00. CONDIÇÕES: "Não / há". ----- Limeira, 12 de março de 1986. O Oficial, <i>[Assinatura]</i> (a) José Carlos Pitella. -----</p>
<p>DACÃO EM PAGAMENTO</p> <p>ENOLS... Cr\$ 707,90 ESTADO... Cr\$ 191,13 C. APOS... Cr\$ 141,58 TOTAL... Cr\$ 1040,61</p> <p>QUA N.º 153 / 86 RECIBO N.º 20213/A</p>	<p>R.12 M- 4.368: ADQUIRENTE: CARBUS EQUIPAMENTOS RODOVIÁRIOS LTDA, inscrita no / CGC/MF. sob o nº 44.167.252/0001-85, inscrição Estadual nº 272.004.592, com / sede social no município de Guerulhos-SP, à Avenida Marginal do Córrego Popu / ca nº 400, bairro de Cumbica.- TRANSMITENTE: MUNICÍPIO DE CORDEIRÓPOLIS, com / sede administrativa à praça Francisco Orlando Stocco nº 35, inscrito no CGC/MF / sob o nº 44.660.272/0001-93, representado pelo seu Prefeito Municipal, José / Geraldo Botton, casado, agricultor, residente e domiciliado no município de / Cordeirópolis, Chácara São Geraldo, Bairro do Cascalho, CIRG. 3.892.442-SP, CPF / MF. 166.983.128-00.- TÍTULO: Dação em Pagamento.- FORMA DO TÍTULO: Escritura / Pública de 03 de julho de 1986, livro 46, fls. 192, do Tabelião de Cordeirópo / lis, comarca de Limeira.- VALOR: Cr\$34.255,00 (trinta e quatro mil, duzentos e / cinquenta e cinco cruzados).- VALOR VENAL: Cr\$2.612,00.- CONDIÇÕES: "Não há". Limeira, 13 de Agosto de 1986. O Oficial Maior, <i>[Assinatura]</i> (a) Luís Bras Pitella. -----</p>
<p>DENOMINAÇÃO SOCIAL</p> <p>N.S... Cr\$1.000,00 ADD... Cr\$ 270,00 APES... Cr\$ 200,00 AL... Cr\$1.490,00</p> <p>N.º 019 / 92 BO N.º 32976 A</p>	<p>Av.13 M- 4.368: Conforme consta do requerimento datado de 28 de / Janeiro de 1992, e do Instrumento Particular de Alteração de Con / trato Social datado de 19 de Agosto de 1991, JUCESP nº131.809/91-8 / a proprietária alterou sua razão social para CARBUS-INDUSTRIA E CO / MÉRCIO LTDA.- ----- Limeira, 28 de Janeiro de 1992. O Oficial Maior, <i>[Assinatura]</i> (a) Luís Bras Pitella. -----</p>
<p>HIPOTECA 1º lugar</p>	<p>R.14 M-4.368: EMITENTE: CARBUS INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA., com se / de a Via Anhanguera Km 153, Cordeirópolis, CGC/MF. sob o nº / 44.167.252/0001-85.- CREADOR: BANCO BRADESCO S/A., com sede na cida / de de Dous s/nº, em Osasco-SP, CGC/MF. nº 60.746.948/0001-12.- HI / POTECANTE: CARBUS INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA., acima qualificada.- / Avalistas: João Oscar Bergstron Neto, Rg. 3.768.344, CPF/MF. nº...</p>

(continua na ficha n.º 3)

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583

Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CNM: 111583.2.0004368-53

FICHA Nº 03 MATRÍCULA Nº -4368	Matrícula 4368	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS LIMEIRA								
	Ficha Nº 03	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">continuação</div>									
<table border="1"> <tr> <td>ENREGS ...</td> <td>R\$ 206.711,10</td> </tr> <tr> <td>ESTABU.</td> <td>R\$ 55.271,99</td> </tr> <tr> <td>C. APOS</td> <td>R\$ 40.942,22</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>R\$ 302.925,31</td> </tr> </table>	ENREGS ...	R\$ 206.711,10	ESTABU.	R\$ 55.271,99	C. APOS	R\$ 40.942,22	TOTAL	R\$ 302.925,31	<p>061:410.728-87; e Jayme Alberto Bergstron, Rg. 3.273.599, CPF/MF. 488.992.408-68, brasileiros, casados, residentes em Rio Claro-SP. TÍTULO: Hipoteca (primeiro lugar).- FORMA DO TÍTULO: Cedula de Crédito Industrial emitida em 24 de Março de 1992.- VALOR: Cr\$...... \$746.907.573,50 (setecentos e quarenta e seis milhões, novecentos e sete mil, quinhentos e setenta e tres cruzados e cinquenta centavos).- Vencimento: 09 de abril de 1997.- LIQUIDAÇÃO DA DÍVIDA: /- Após o período de carência, os juros e o "del-credere" serão somados e exercidos como taxa unica; incidirão sobre o saldo devedor/atualizado pelo mesmo critério legal adotado para atualização dos recursos repassados ao BNDES, originários do Fundo PIS-PASEP e do Fundo de Amparo ao Trabalhador-FAT, serão calculados e cobrados / trimestralmente durante o período de carência, e mensalmente, após este período, juntamente com as amortizações do principal, calculados pelo Sistema de Amortizações Constantes (Método Hamburguês), com vencimento sempre nos dias 09 (nove), vencendo-se a primeira / em 09.05.93 e a última em 09.04.97.- JUROS: Os juros serão devidos a taxa de 12,00% (doz, digo, (doze por cento) ao ano, e incidirão / sobre o saldo devedor atualizado pelo mesmo critério legal adotado para a atualização dos recursos repassados ao BNDES, originários do Fundo PIS-PASEP e do Fundo de Amparo ao Trabalhador-FAT.- CONDIÇÕES: As constantes do título.- Foram incluídos também na garantia hipotecária os imóveis objeto das matrículas nºs 1316, 4266, 4267 e 4369.- A cedula objeto deste registro foi registrada no Livro 3-Auxiliar sob o nº 6.719, nesta data. Foram apresentadas as CNDs nºs 913.110 e 912.945 de 20.08.92 e 20.09.92. VISS, Agência local. - - - - - Limeira, 30 de Março de 1992. O Oficial Maior <i>[Assinatura]</i> Luis Bras Pitella. - - - - -</p>		
ENREGS ...	R\$ 206.711,10										
ESTABU.	R\$ 55.271,99										
C. APOS	R\$ 40.942,22										
TOTAL	R\$ 302.925,31										
<table border="1"> <tr> <td>EMOLS.</td> <td>R\$ 2,46</td> </tr> <tr> <td>ESTADO</td> <td>R\$ 0,56</td> </tr> <tr> <td>C. APOS</td> <td>R\$ 0,19</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>R\$ 3,21</td> </tr> </table>	EMOLS.	R\$ 2,46	ESTADO	R\$ 0,56	C. APOS	R\$ 0,19	TOTAL	R\$ 3,21	<p>CANCELAMENTO Av.15 M-4.368: Conforme consta do Instrumento de quitação datado / de 02 de maio de 1997, expedido pelo credor, Banco Bradesco S/A, / em virtude da liquidação da dívida a hipoteca objeto do R.14 Matr- / 4.368, fica cancelada e sem mais efeito algum. <i>[Assinatura]</i> (a) / Limeira, 26 de setembro de 1997. O Of. Subst. <i>[Assinatura]</i> / Luis Bras Pitella. - - - - -</p>		
EMOLS.	R\$ 2,46										
ESTADO	R\$ 0,56										
C. APOS	R\$ 0,19										
TOTAL	R\$ 3,21										
<table border="1"> <tr> <td>EMOLS.</td> <td>R\$ 185 / 97</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>R\$ 42772 A</td> </tr> </table>	EMOLS.	R\$ 185 / 97	TOTAL	R\$ 42772 A	<p>ARRECADADA CAO Av.16 M - 4.368: Conforme consta Decisão/Ofício datada de 31 de janeiro de 2022, expedido pela Vara Única da Comarca de Cordeirópolis - SP, Processo Físico nº 0001528-05.2012.8.26.0146, dos autos de Recuperação Judicial - Recuperação Judicial e Falência, onde figura como requerente, Carbus Industria e Comercio LTDA, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Luiz Gustavo Primon, procede-se a presente averbação para ficar constando a Arrecadação do imóvel objeto desta matrícula. / Limeira, 14 de outubro de 2022. O Oficial Subst.º <i>[Assinatura]</i> (a) / André Luis Pitella. / Guia 195/2022 - Protocolo 166.931. - Selo Digital 111583331000000141504220</p>						
EMOLS.	R\$ 185 / 97										
TOTAL	R\$ 42772 A										

(continua no verso)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/JSF57-FMINLB-TE958-P6BB8>

onr
 Documento assinado digitalmente
 www.registradores.onr.org.br
 saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE LIMEIRA - SÃO PAULO

Rua Tiradentes, nº 713 - Centro - Fones: (19) 3441-7228 - (19) 3495-2838

CNPJ: 51.324.176/0001-30 - CNS:111583

Bel. José Carlos Pitella - Oficial - Bel. André Luis Pitella - Substituto

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº: **4368**, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. **.29 de agosto de 2024 as 11:55:02.** Cadastro Nacional de Matrícula nº **111583.2.0004368-53.**

JOSE CARLOS PITELLA - OFICIAL

Ao Oficial....:	R\$	42,22
Ao Estado....:	R\$	12,00
Ao SEFAZ....:	R\$	8,21
Ao Reg. Civil:	R\$	2,22
Ao Trib. Just:	R\$	2,90
Ao Município.:	R\$	2,11
Ao Min.Púb....:	R\$	2,03
Total.....:	R\$	71,69

Pedido de certidão nº: 198818

Controle:



144817

Página: 0006/0006



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1115833C30000000208001245

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JSF57-FMNLB-TE958-P6BB8>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado