



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

20.564.726.0001-9,

CARTÓRIO MACIEL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Josefina Lima Maciel

Oficial

Pol. Adryano Maciel de Souza

ESCREVENTE SUBSTITUTO

Pol. Andrey Maciel de Souza

ESCREVENTE JURAMENTADO

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG**

Matrícula nº 12.425

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01F

**Matrícula:** nº 12.425 **Data:** 23/04/1992.

**Imóvel:** Uma gleba de terras, com a área de 461,60 ha (quatrocentos e sessenta e um hectares, sessenta ares), destacada de uma parte de terras, situada na Fazenda Maria Creoula, no lugar denominado Cruz, município de Januária, dentro das seguintes divisas e confrontações: tomou-se como ponto de partida o marco cravado na cabeceira do Riacho da Cruz, deste segue em rumo de 45º40'NW e distância de 495,20 metros até o piquete n 59 cravado próximo do vértice da cerca no limite com a Fazenda Forquilha e Saco dos Bois ou Cruz dos Araújo (atualmente J.M de Carvalho), limitada, deste segue pelas curvas da cerca distancia de 2.962,30 metros no limite com Sambaíba até o piquete n 60 deste segue em rumo de 20º25'SE e distância de 1.863,00 metros, até o piquete n 2-A no limite com Noel de Tal, daí em rumo de 82ºNE e distância de 1.370,00 metros no limite com Adair Mendes, até o piquete n 39-A, cravado à margem direita do Riacho da Cruz, deste segue riacho acima até o marco cravado na cabeceira, onde deu-se início aos trabalhos. INCRA nº 401.021.064.580-2.

**Proprietário:** Valter Martins Torres, do comércio, casado sob o regime da comunhão de bens, com D. Márcia Garbino Torres, industrial, RG ns 2.970.610-SSP/SP e 4.513.087-SSP/SP e CIC. ns 050.409.228-68 e 033.932.698-01, brasileiros, residentes em Bauru-SP na Rua Manoel Pereira Rolla, nº 1076.

**Registro Anterior:** R3-10.258, fls.116-v, livro 2B-E, havido de José Maria de Carvalho e Outros. Dou fé. Januária, 23 de Abril de 1992. *Adryano Maciel*

**Av1-12.425 Data:** 25 de Outubro de 2005. Procede-se esta averbação nos termos de responsabilidade de preservação de floresta, aos 14 de outubro de 2005, o Srº Valter Martins Torres, brasileiro, casado, autônomo, residente a Rua Célio Daibem, nº 8-96, Vila Ascensão, Baurú-SP, CPF: 050.409.228-68; proprietário do imóvel denominado Fazenda Creoula, situado no local conhecido por Cruz, distrito de município de Cônego Marinho, neste estado, registrado sob o nº 12.425, fls: 148, do livro: 2B-R, de Registro de Imóveis, declara perante a autoridade florestal, que também este termo assina tendo em vista o que determina a Lei nº 4.771 de 15 de setembro de 1965 e Lei Florestal Estadual 14.309/02. Que a floresta ou forma de vegetação existente com área de 92,32ha, não inferior a 20% do total da propriedade compreendida nos limites abaixo indicados. Fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IEF. O atual proprietário compromete-se por si seus herdeiros ou sucessores a fazer o presente gravame sempre bom, firme e valioso. Características, confrontantes e área do imóvel: A propriedade possui vegetação tipo cerrado, topografia plana a levemente ondulada, solos L.V.A de textura areno-argilosa e faz confrontações com: Equity Empreendimentos e Participações Ltda. Valter Martins Campos, riacho da Cruz e Pedro Cantuária. Limites da área preservada: A reserva florestal legal de 92,32ha fica delimitada de acordo com memorial descritivo e demarcação na planta em anexo. Memorial descritivo, linhas divisórias: Começa no marco RL-1, cravado no canto da cerca de divisa da empresa Equity Empreendimentos e Participações Ltda, com Pedro Cantuária, com coordenadas UTM's E=544.674.000 e N=8.3423.290,000, daí pela cerca de divisa da empresa Equity Empreendimentos e Participações Ltda. Até o marco RL-2, também cravado ao pé da cerca da empresa Equity Empreendimentos e Participações Ltda, daí largando a cerca e por linha reta com rumo SE 40º34'40" e distancia de 1.831,56 metros até o marco RL-3, com coordenadas UTM's E=546.336,211 e N=8.322.129,242 limitando com terras internas da propriedade, daí deflete a direita e por cerca com rumo SW 61º26'21" e distancia de 517,15 metros até o marco RL-4, com coordenadas UTM's E=545.882,000 e N-8.321.882,000, limitando com

Continua no verso.

Travessa 24 de Fevereiro, nº 44 - Centro - Januária - Minas Gerais- Fone/Fax (038) 3621-1184

CEP:39.480-000 - E-mail: cartoriomaciel@yahoo.com.br

Código de Segurança:

539f-157f-fdde-9804-2fd7-bd4d-2f6a-edec

Data da Emissão: 03/09/2018

Hora Emissão.....: 16:19:28



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG

Matrícula nº 12.425

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 01V

Valter Martins Torres, deflete a direita novamente e pela cerca de divisa de Pedro Cantuária com rumo NW 40°37'41" e distancia de 1.855,19 metros até o marco inicial RI-1, encerrando uma área de 92,32,00 hectares. Assina este memorial o Srº Sumerly Bento de Camargo, CREA: 17.573/MG e, 14/10/2005. Compromete-se outrossim, o proprietário a efetuar a averbação nos termos do presente termo e da planta ou croquis delimitando a área preservada no Cartório de Registro de Imóveis. A autoridade florestal local do IEF, declara que a área acima descrita foi localizada dentro da propriedade referida. Assim sendo o proprietário firma o presente termo em três vias de igual forma e teor na presença da autoridade florestal e testemunhas, que igualmente rubricam o croquis ou planta topográfica. Autoridade florestal: Flávio Augusto Freitas do Amaral, CREA: 52.730/D. Dou fé. Januária, 25 de Outubro de 2005. *Assinatura Oficial*

**R2-12.245 Data:** 26 de Outubro de 2005. **Título:** Compra e venda. **Transmitentes:** Valter Martins Torres, RG: 2.970.610-SSP/SP, CPF: 050.409.228-68 e sua mulher Márcia Garbino Torres, RG: 4.513.087-SSP/SP e CPF: 033.932.698-01, brasileiros, casados, autônomo e coordenadora de creche, residentes a Rua Célio Daibem, nº8-96, Bairro Alto da Cidade, Baurú-SP. **Adquirente:** Antonio Tadeu Sanchez Cavaleiro, CPF: 062.311.158-60, e RG: 10.487.077-SSP/SP, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, residente e domiciliado na Rua Egidio Machado, nº1.449, Coromandel-MG. **Forma do Título:** Escritura pública lavrada pelo Cartório de Paz e Notas do distrito de Brejo do Amparo, município e comarca de Januária-MG, em 25/10/2005, livro auxiliar, fls: 84 e v. **Valor:** R\$84.000,00. **Condições do Contrato:** Vendem o imóvel acima descrito na sua totalidade, ou seja: Uma gleba de terras situada na Fazenda Maria Creoula, no lugar denominado Cruz, município de Cônego Marinho, comarca de Januária-MG, com a área de 461,60ha (quatrocentos e sessenta e um hectares e sessenta ares), dentro das seguintes divisas e confrontações: Tomou-se como ponto de partida o marco cravado na cabeceira do Riacho da Cruz, deste segue em rumo de 45°40'NW e distância de 495,20 metros até o piquete n 59 cravado próximo do vértice da cerca no limite com a Fazenda Forquilha e Saco dos Bois ou Cruz dos Araújos (atualmente J.M de Carvalho), limitada, deste segue pelas curvas da cerca distancia de 2.962,30 metros no limite com Sambaíba até o piquete n 60 deste segue em rumo de 20°25'SE e distância de 1.863,00 metros, até o piquete n 2-A no limite com Noel de Tal, daí em rumo de 82°NE e distância de 1.370,00 metros no limite com Adair Mendes, até o piquete n 39-A, cravado à margem direita do Riacho da Cruz, deste segue riacho acima até o marco cravado na cabeceira, onde deu-se início aos trabalhos. O imóvel está cadastrado na Receita Federal sob o nº 0.763.320-3. Certificado de Cadastro de imóvel rural-CCIR: 2000/2001/2002 nº 0246554024. Código do imóvel 616.010.011.860-1. O imóvel descrito encontra-se uma preservação de floresta averbada de uma área de 92,32 hectares, sob o nº1 da matrícula 12.425, fls: 148, livro: 2B-E. Dou fé. Januária, 26 de Outubro de 2005. *Assinatura Oficial*

**R3-12.425 Data:** 28 de Outubro de 2005. **Título:** Compra e venda. **Transmitentes:** Antonio Tadeu Sanchez Cavaleiro, engenheiro agrônomo, CPF: 062.311.158-60 e RG: 10.487.077-SSP/SP e sua mulher Vilma Mendes Sanchez Cavaleiro, RG: 2.976.908-SSP/MG e CPF: 493.878.566-00, cirurgiã dentista, brasileiros, casados, residentes na Rua Egidio Machado, nº 1.449, Coromandel-MG. **Adquirentes:** 1º) Sádía S/A, com sede a Rua Senador Attilio Fontana, nº86, em Concordia-SC, CNPJ: 20.730.099/0001-94; 2º) Simone Borges de Azambuja Freitas, economista, CIC: 639.070.546-87 e RG: MG-3.641.704-SSP/MG, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Ronaldo de Freitas Silva, engenheiro civil,

Continua no verso.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

21 564.720/0001-97  
CARTÓRIO MACIEL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
Maria Josefa Lima Maciel  
O'ICIAL  
Bel. Adryano Maciel de Souza  
ESCREVENTE SUBSTITUTO  
Bel. Andrey Maciel de Souza  
ESCREVENTE JURAMENTADO  
FUNO: (38) 3621-1184  
JANUÁRIA DE MINAS GERAIS

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG**

**Matrícula nº 12.425**

**Livro nº 2 - Registro Geral**

**Ficha nº 02F**

CIC: 162.874.876-15 e RG: M-613.943-SSP/MG, brasileiros, residentes na Rua Maceió, nº298, Bairro São Vicente, Campina Verde-MG. **Forma do Título:** Escritura pública lavrada pelo Cartório de Notas do distrito de Brejo do Amparo, município e comarca de Januária-MG em 28/10/2005, livro: 03 auxiliar, fls: 86 e verso. **Valor:** R\$241.878,40, sendo R\$236.638,40 da primeira outorgada compradora e R\$5.240,00 da segunda outorgada comprador. **Condições do Contrato:** Vendem o imóvel na sua totalidade, ou seja: Uma gleba de terras situada na Fazenda Maria Creoula, no lugar denominado Cruz, município de Cônego Marinho, comarca de Januária-MG, com a área de 461,60ha (quatrocentos e sessenta e um hectares e sessenta ares), sendo: 451,60ha (quatrocentos e cinquenta e um hectares e sessenta ares), ou seja 97,83% para a primeira outorgada compradora e 10,00ha (dez hectares), ou seja: 2,17% para a segunda outorgada compradora, dentro das seguintes divisas e confrontações: Tomou-se como ponto de partida o marco cravado na cabeceira do Riacho da Cruz, deste segue em rumo de 45º40'NW e distância de 495,20 metros até o piquete n 59 cravado próximo do vértice da cerca no limite com a Fazenda Forquilha e Saco dos Bois ou Cruz dos Araújo (atualmente J.M de Carvalho), limitada, deste segue pelas curvas da cerca distancia de 2.962,30 metros no limite com Sambaíba até o piquete n 60 deste segue em rumo de 20º25'SE e distância de 1.863,00 metros, até o piquete n 2-A no limite com Noel de Tal, daí em rumo de 82ºNE e distância de 1.370,00 metros no limite com Adair Mendes, até o piquete n 39-A, cravado à margem direita do Riacho da Cruz, deste segue riacho acima até o marco cravado na cabeceira, onde deu-se início aos trabalhos. O imóvel está cadastrado na Receita Federal sob o nº 0.763.320-3. Certificado de Cadastro de imóvel rural-CCIR: 2000/2001/2002 nº 0246554024. Código do imóvel 616.010.011.860-1. Dou fé. Januária, 28 de Outubro de 2005. *Adryano Maciel de Souza*

**Av4-12.425 Data:** 28 de Outubro de 2005. Procede-se esta averbação nos termos da clausula contida na escritura pública lavrada pelo Cartório de Notas do distrito de Brejo do Amparo, município e comarca de Januária-MG, livro: 03 auxiliar, fls: 06 e verso em 28/10/2005 do teor seguinte: Clausula especial: As outorgadas compradoras declaram que a presente aquisição tem como finalidade a compensação de reserva legal de imóvel pertencente as mesmas compradoras, conforme os termos da Lei Estadual nº14.309/02, art. 17, inciso VI. O imóvel acima descrito encontra-se uma averbação de preservação de floresta de uma área de 92,32 hectares, averbada sob o nº 01, matrícula 12.425, fls: 148 do livro: 2B-R. Dou fé. Januária, 28 de Outubro de 2005. *Adryano Maciel de Souza*

**Av5-12.425 Data:** 27 de Janeiro de 2006. Procede-se esta averbação nos termos de responsabilidade e preservação de reserva legal, aos 07 de janeiro de 2006, a Sadia S/A, CNPJ: 20.730.09/0088-45, localizada á Av. Coronel José Teófilo Carneiro, Bairro São José, no município de Uberlândia-MG e a Srª Simone Borges de Azambuja Freitas, brasileira, casada, economista, CPF: 639.070.546-87 e RG: M-3.641.701-MG; proprietários do imóvel denominado Maria Creoula, situado no município de Cônego Marinho, neste estado registrado sob o nº 12.425, fls: 95 do livro: 2C-T, do Cartório Maciel de Registro de Imóveis, declaram perante a autoridade florestal que também esse termo assinam tendo em vista o que determina a Lei 4.771 de 15 de setembro de 1965, em seus artigos 16 e 44, artigos 14 e 16, da Lei Florestal nº14.309/02, decreto 43710/04, que a floresta ou forma de vegetação existente com área de 92,32ha não inferior a 20% do total das propriedades compreendidas nos limites abaixo indicados, fica gravada como de utilização limitada não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração a não ser mediante autorização do IEF. Os atuais

Continua no verso.

Travessa 24 de Fevereiro, nº 44 - Centro - Januária - Minas Gerais- Fone/Fax (038) 3621-1184

CEP:39.480-000 - E-mail: cartoriomaciel@yahoo.com.br

Código de Segurança:

539f-157f-fdde-9804-2fd7-bd4d-2f6a-edec

Data da Emissão: 03/09/2018

Hora Emissão.....: 16:19:28



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG

Matrícula nº 12.425

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

proprietários compromete-se, por si, seus herdeiros ou sucessores a fazerem o presente gravame sempre bom, firme e valioso. Características e área do imóvel: Área total da propriedade de 461,60ha, formada de cerrado. Limites e confrontações de acordo com o memorial da escritura e características da área preservada (Reserva Legal). Uma área total de 461,60ha formado de cerrado, sendo uma área de 92,32ha de reserva florestal legal, já averbada pertencente a propriedade acima citada matrícula 12,425, uma área de 227,52ha para ser reserva compensatória das matrículas 53.249, 76.323, 3.175 e 3.176, pendentes de retificação e unificação no município de Uberlândia de propriedade da Sadia S/A, uma área de 114,88ha para ser reservada complementar das matrículas 1.466, 3.164, 3.171, 4.860, 3.323, 4.359, 3.683, 1.358, 5.544, 1.445, 8.965, 25.080, 26.760, pendentes de retificação e unificação no município de Uberlândia de propriedade da Sadia S/A, uma área de 07,65ha para ser reserva compensatória da matrícula 75.953, no município de Uberlândia-MG de propriedade de Simone Borges de Azambuja Freitas, o memorial descrito do RT de Alexandre Fernandes de Souza, CREA: 35.536/TD. Compromete-se outrossim, os proprietários a efetuarem a averbação do presente termo e da planta ou croquis, delimitando a área preservada no Cartório de Registro de Imóveis. A autoridade florestal do IEF, declara que a área acima descrita foi localizada dentro da propriedade referida. Assim sendo os proprietários firmam o presente termo em três vias de igual forma e teor na presença da autoridade florestal e testemunhas que igualmente rubricam os termos. Autoridade Florestal: João Floriano da Silva, CRBIO: 13.771-4. Dou fé. Januária, 27 de Janeiro de 2006. *Eufra*

**Av-6-12.425.** Protocolo nº 52.059, em 15/05/2015. **Indisponibilidade Judicial.** Nos termos da determinação feita pelo Juiz Federal Substituto da 2ª Vara de Tocantins, Seção Judiciária do Estado de Tocantins, datada de 28 de Abril de 2015, emanada do processo 3197-71.2015.4.01.4300, de Ação Civil Pública - Improbidade Administrativa, em que são partes autor **MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL**, requerido **RONALDO DE FREITAS SILVA**, brasileiro, Engenheiro Civil, RG nº M-613.943-SSP/MG, CPF nº 162.874.876-15, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com **SIMONE BORGES DE AZAMBUJA FREITAS** brasileira, economista, RG nº MG-3.641.704-SSP/MG, CPF nº 639.070.546-87, residente e domiciliado em Campina Verde-MG, na Rua Maceió, 298, Bairro São Vicente, foi determinada a **indisponibilidade** de parte do imóvel acima matriculado, ou seja, uma parte de terras situada na Fazenda Maria Creoula, lugar denominado Cruz, município de Cônego Marinho-MG, Comarca de Januária-MG, com a área de 10,00 hectares. O ofício fica arquivado neste Cartório. Emolumentos: Isento conforme artigo 20 da Lei nº 15.424/2004. Data do Registro 18/05/2015. [Lourena]. Dou fé. *Eufra*

**Av-7-12.425.** Protocolo nº 54.906, em 22/11/2016. **Indisponibilidade Judicial.** Nos termos do Provimento 39/2014 CNJ, e dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, cadastrado em 21/11/2016, emanado do processo Cautelar Inominada nº 62592220154014300, da 2ª Vara de Palmas-TO, sendo réu **RONALDO DE FREITAS SILVA**, brasileiro, Engenheiro Civil, RG nº M-613.943-SSP/MG, CPF nº 162.874.876-15, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com **SIMONE BORGES DE AZAMBUJA FREITAS**, brasileira, Economista, RG nº MG-3.641.704-SSP/MG, CPF nº 639.070.546-87, residente e domiciliado em Campina Verde-MG, na Rua Maceió, 298, Bairro São Vicente, foi determinada a **indisponibilidade** do imóvel acima matriculado. Ato isento de cobrança conforme artigo 8º do Provimento 39/2014 CNJ. Data da averbação: 07/12/2016. [Lourena] Dou fé. *Eufra*

Continua no verso.

Travessa 24 de Fevereiro, nº 44 - Centro - Januária - Minas Gerais- Fone/Fax (038) 3621-1184

CEP:39.480-000 - E-mail: cartoriomaciel@yahoo.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

20.584.720/0001-9,  
CARTÓRIO MACIEL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
Maria Josefina Lima Maciel  
Oficial  
Bel. Adryano Maciel de Souza  
ESCREVENTE SUBSTITUTO  
Pel. Andrey Maciel de Souza  
ESCREVENTE JURAMENTADO  
FONE: 132 3621 - 1194  
AV. DE SOUZA

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG**

Matrícula nº 12.425

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

**RB-12.425.** Protocolo nº 56.754, em 26/01/2018. **INCORPORAÇÃO.** Parte do imóvel acima matriculado, registrado sob o R3, foi incorporado pela proprietária **SADIA S/A**, com sede em Concórdia-SC, na Rua Senador Atílio Fontana, 86, centro, CNPJ nº 20.730.099/0001-94, para integralização de capital, à **BRF - BRASIL FOODS S/A**, com sede em Itajaí-SC, na Rua Jorge Tzachel, 475, Bairro Fazenda, CNPJ nº 01.838.723/0001-27. Conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária da Sadia S/A realizada no dia 31 de dezembro de 2012, registrado na JUCESC sob nº 20130068365 em 10/01/2013. O imóvel foi incorporado pelo valor de R\$236.638,40. O contrato ficou arquivado neste Cartório. Emolumentos: R\$1.626,81. Recomepe: R\$97,60. Taxa de fiscalização: R\$955,42. Total: R\$2.679,83. Código ato: 4519-5, quantidade atos: 1, código ressarcimento: 1. Data do registro: 26/02/2018. [Lourena] Dou fé. *Sufnoxielo oficial*

**Av9-12.425.** Protocolo nº 56.754, em 26/01/2018. **ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL.** De acordo com requerimento dirigido a este Cartório por EDVALSON GOBS DE SOUZA, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº 595.368.966-72, RG nº M-4.284.452 SSP/MG, com endereço profissional na cidade de Uberlândia-MG, à Rua Ernestina Mota Rodrigues, nº 349, nos termos do artigo 121 da Lei 6.015/73 e da Lei 10.406/02, solicita a averbação da nova denominação social da empresa **BRF - BRASIL FOODS S/A**, com sede em Itajaí-SC, na Rua Jorge Tzachel, 475, Bairro Fazenda, CNPJ nº 01.838.723/0001-27, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em 016/04/2013 sob o nº 20131028774, protocolo nº 13/102877-4, de 11/04/2013, denominação esta que ficou alterada para **BRF S/A**, com sede em Itajaí-SC, na Rua Jorge Tzachel, 475, Bairro Fazenda, CNPJ nº 01.838.723/0001-27. Os documentos ficam arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$14,62. Recomepe: R\$0,88. Taxa de fiscalização: R\$4,87. Total: R\$20,37. Código ato: 4134-3, quantidade atos: 1, código ressarcimento: 1. Data da averbação: 26/02/2018. [Lourena] Dou fé. *Sufnoxielo oficial*

**Av10-12.425.** Protocolo nº 56.754, em 26/01/2018. **ALTERAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL.** Procede-se esta averbação nos termos do requerimento dirigido a este Cartório por EDVALSON GOBS DE SOUZA, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº 595.368.966-72, RG nº M-4.284.452 SSP/MG, com endereço profissional na cidade de Uberlândia-MG, à Rua Ernestina Mota Rodrigues, nº 349, para constar a alteração do teor seguinte: "1. Alterar o Estatuto Social para (i) complementar o item "d" e inserir o item "l" no Artigo 3º, parágrafo único, promovendo ajustes na relação de atividades suporte ao objeto social que podem ser realizadas pela Companhia; (ii) ajustar a redação do artigo 18, item 11, do Artigo 26 e inserir o artigo 27, em decorrência da criação do Comitê de Auditoria estatutário; (iii) ajustar a redação do artigo, caput e parágrafo 3º, do artigo 21, itens 1, 2 e 4; dos artigos 23 e 24 e parágrafos para refletir a alteração de cargo de Diretor Presidente Global; e (iv) redefinir a numeração dos capítulos e artigos em função das adequações estatutárias anteriormente mencionadas, de acordo com a proposta da administração. O Estatuto Social alterado passa a fazer parte integrante dessa ata como Anexo I." Os documentos ficam arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$14,62. Recomepe: R\$0,88. Taxa de fiscalização: R\$4,87. Total: R\$20,37. Código ato: 4135-0, quantidade atos: 1, código ressarcimento: 1. Data da averbação: 26/02/2018. [Lourena] Dou fé. *Sufnoxielo oficial*

**Av11-12.425.** Protocolo nº 56.756, em 26/01/2018. **CERTIFICAÇÃO DO INCRA.** Procede-

Continua no verso.

Travessa 24 de Fevereiro, nº 44 - Centro - Januária - Minas Gerais- Fone/Fax (038) 3621-1184

CEP:39.480-000 - E-mail: cartoriomaciel@yahoo.com.br

Código de Segurança:

539f-157f-fdde-9804-2fd7-bd4d-2f6a-edec

Data da Emissão: 03/09/2018

Hora Emissão.....: 16:19:28



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE JANUÁRIA

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL

Oficial

ADRYANO MACIEL DE SOUZA

Escrevente Substituto

20.564.720/0001-97

CARTÓRIO MACIEL

REGISTRO DE IMÓVEIS

Maria Josefina Lima Maciel  
Oficial

Bel. Adryano Maciel de Souza  
Escrevente Substituto

Bel. Andrey Maciel de Souza

ANDREY MACIEL DE SOUZA

Escrevente Juramentado

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA - MG

Matrícula nº 12.425

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03V

se esta averbação nos termos do requerimento dirigido a este Cartório, datado de 02 de outubro de 2015, pelos proprietários, **SIMONE BORGES DE AZAMBUJA FREITAS**, Economista, RG nº MG-3.641.704-SSP/MG, CPF nº 639.070.546-87, e seu marido **RONALDO DE FREITAS SILVA**, Engenheiro Civil, RG nº M-613.943-SSP/MG, CPF nº 162.874.876-15, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Campina Verde-MG, na Rua Maceló, 298, Bairro São Vicente e **BRF S/A**, com sede em Itajaí-SC, na Rua Jorge Tzachel, 475, Bairro Fazenda, CNPJ nº 01.838.723/0001-27, e o responsável técnico **JOSÉ AUGUSTO DA SILVA**, técnico em agrimensura, CREA 2367/GO, credenciado no INCRA EM3, requerendo que seja averbada a Certificação do Georreferenciamento emitida pelo INCRA/MG, sendo: **Certificação nº 49e4dc0b-2a0e-4635-9d89-712c086d9fa1 referente a área de 470,9820 hectares**, conforme disposto no artigo 213, § 11, inciso II da Lei nº 6.015/73 LRP combinado com o § 5º do artigo 9º do Decreto 4.449/2002, alterado pelo Decreto nº 7.620/2011. Dou como encerrada a matrícula acima, passando o imóvel a fazer parte integrante da matrícula nº **25.513**, conforme disposto no artigo 235 da Lei nº 6.015/73 LRP combinado com o artigo 167, inciso II, nº 04 de Lei 6015/73, c/c art. 931 do Provimento nº 260/CGJ/2013. Os documentos ficam arquivados nesta Serventia. Emolumentos: R\$14,62. Recomepe: R\$0,88. Taxa de fiscalização: R\$4,87. Total: R\$20,37. Código ato: 4160-8, quantidade atos: 1, código ressarcimento: 1. Data da averbação: 26/03/2018. [Lourena] Dou fé *Andrey Maciel*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JANUÁRIA-MG

Certifico e dou fé que a presente cópia extraída nos termos do art. 19 § 1º Lei 6.015/73 é reprodução fiel da matrícula sob nº 12425.

Januária-MG, 03 de setembro de 2018.

MARIA JOSEFINA LIMA MACIEL-OFFICIAL  
ADRYANO MACIEL DE SOUZA-SUBSTITUTO  
ANDREY MACIEL DE SOUZA-Exc. JURAMENTADO

Emol.:R\$17,05. ISSQN: R\$0,48. Tx. Fisc.: R\$6,02 Total: R\$23,55

Protocolo nº 33.385

20.564.720/0001-97  
CARTÓRIO MACIEL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
Maria Josefina Lima Maciel  
OFICIAL  
Bel. Adryano Maciel de Souza  
ESCREVENTE SUBSTITUTO  
Bel. Andrey Maciel de Souza  
ESCREVENTE JURAMENTADO  
FONE: (38) 3621-1184  
JANUÁRIA - MINAS GERAIS



PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA  
OFÍCIO DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE JANUÁRIA - CNS:05.947-7

Selo Eletrônico Nº CFY41414  
Cód. Seg : 0531.1294.8995.5287

Quantidade de Atos Praticados.00001  
Emolumentos: R\$17,05 - T.F.J. R\$6,02  
Valor Final: R\$23,07  
Consulte a validade deste Selo no  
site <https://selos.tjmg.jus.br>