

Livro Nº 2 - Registro Geral

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE RIO CLARO - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

57.558

FICHA

01

Júlio

IMÓVEL: Terreno situado nesta cidade, localizado com frente para a avenida 40, lado ímpar, entre as ruas 17 e 21, cuja descrição inicia-se no ponto 14, localizado no alinhamento predial da avenida 40, distante 57,19 metros do ponto de interseção do referido alinhamento com o alinhamento predial da rua 21, daí segue pelo alinhamento predial da avenida 40, com azimute magnético de $92^{\circ}06'42''$, e distância de 44,50 metros até encontrar o ponto A; daí, segue com azimute magnético de $182^{\circ}06'50''$ e distância de 87,72 metros, até encontrar o ponto B, confrontando do ponto A ao ponto B com o terreno de propriedade do Município de Rio Claro; daí, segue com azimute magnético de $272^{\circ}06'50''$ e distância de 69,51 metros até encontrar o ponto 14-C, confrontando do ponto B ao ponto 14-C, com a divisa de propriedade da Cerâmica Wenzel Ltda., daí, segue com azimute magnético de $18^{\circ}02'00''$ e distância de 91,24 metros, até encontrar o ponto 14, onde iniciou esta descrição, confrontando do ponto 14-C ao ponto 14, com a divisa de propriedade de Walmor Edner Martins, encerrando a área de 5.000,00 metros quadrados.

CADASTRO MUNICIPAL Nº: 01.17.057.1609.001.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE RIO CLARO, inscrito no CNPJ/MF nº 45.774.064/0001-88, com sede na rua 3, nº 945, Centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R.1-55.750, feito aos 01 de abril de 2.011, deste Registro Imobiliário.

Rio Claro, 05 de abril de 2.012.

O Oficial: *José Gentil Cibien Filho* (José Gentil Cibien Filho).

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIFICADO